

DECRETO DEL DIRETTORE OPERATIVO

DI “SVILUPPO TOSCANA S.p.A.”

N. 28 del 14 febbraio 2025

Oggetto: Servizio di manutenzione delle lastre di copertura da eseguirsi su immobile a destinazione produttiva di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. sito in Venturina Terme (LI)

APPLICAZIONE "QUINTO D'OBBLIGO"

CIG AFFIDAMENTO ORIGINARIO: B550D8661D

IL DIRETTORE OPERATIVO

PREMESSO che Sviluppo Toscana S.p.A. è una società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana, che ne ha acquisito la piena proprietà a seguito dell'approvazione della L.R. n. 28 del 21 Maggio 2008;

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale 21 maggio 2008, n. 28, da ultimo modificata con la L.R. n. 01/2023, relativa all'acquisizione della partecipazione azionaria nella Società Sviluppo Italia Toscana s.c.p.a. da parte della Regione Toscana e trasformazione nella società Sviluppo Toscana S.p.A., quale società per azioni operante sotto il controllo diretto della Regione Toscana,
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 139 del 09 agosto 2023 con il quale si è provveduto alla designazione dei componenti del Consiglio di Amministrazione di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- il Verbale dell'Assemblea dell'11 agosto 2023 con il quale si è provveduto a nominare i Componenti del Consiglio di amministrazione e il Presidente di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- lo Statuto di Sviluppo Toscana S.p.A.;

VISTI

- verbale del Consiglio di Amministrazione dell'11 agosto 2023 con il quale si è provveduto a conferire al Presidente, oltre ai poteri di legge e di Statuto, la rappresentanza legale ed istituzionale e la firma sociale per tutti gli atti di ordinaria amministrazione, da esercitare nell'ambito del Piano delle Attività approvato annualmente dalla Regione Toscana, dei programmi industriali, organizzativi, finanziari e tecnici della Società, delle regole di “*Corporate Governance*” emesse dalla controllante Regione Toscana e nei limiti del budget approvato dal Consiglio di Amministrazione;
- la Procura Institoria n. di repertorio 87391 del 27/09/2023, a rogiti Notaio Angelo Caccetta, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., in favore del Direttore Operativo di Sviluppo Toscana S.p.A.;
- la Procura Institoria n. di repertorio 87971 del 20/02/2024, a rogiti Notaio Angelo Caccetta, rilasciata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società Sviluppo Toscana S.p.A., con la quale al Direttore Operativo, sono stati conferiti, tra gli altri, i seguenti ulteriori poteri:
 1. approvare le autorizzazioni preventive degli acquisti fino all'importo di euro 40.000,00 (quarantamila) per singolo acquisto;
 2. affidare prestazioni di servizi e forniture e lavori fino all'importo – per singolo affidamento - di euro 40.000,00, adottare i relativi atti e stipulare i relativi contratti;
 3. approvare il conferimento di incarichi di consulenza inerenti le attività della società, adottando i relativi atti e sottoscrivendo i relativi contratti, fino all'importo di euro 20.000,00 (ventimila) per singolo incarico;

RICHIAMATI

- l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. n. 175/2016 “*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*”;
- gli indirizzi per l'attività, la gestione e il controllo della società approvati con Delibera di Giunta Regionale n. 1264 del 04/11/2024 ed, in particolare, gli “*Indirizzi sulla disciplina dell'attività contrattuale*” impartiti a Sviluppo Toscana S.p.A.;

- il Decreto Legislativo n. 36/2023 s.m.i. “*Codice dei Contratti Pubblici*”;
- il “*Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria*” nella versione da ultimo aggiornata con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 luglio 2024;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Operativo n. 15 del 23/01/2025 con il quale si affidava il servizio di manutenzione delle lastre di copertura di un capannone facente parte del complesso immobiliare di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. ubicato in Venturina Terme (LI), Largo della Fiera n. 10, all'Operatore Economico L'Orologio Società Cooperativa, c.f. e p.i. 03142960487, con sede in Via Lisbona n. 23, 50065 - Pontassieve (FI), per l'importo di Euro 3.160,00 (*tremilacentosessanta/00*), oltre Iva come per legge;

DATO ATTO che la copertura in oggetto è costituita da lastre ondulate curve in cemento amianto;

CONSIDERATA la necessità di procedere ad una valutazione dello stato attuale delle coperture tramite l'Algoritmo “*Amleto*” adottato dalla Regione Toscana, in ottemperanza a quanto disposto dalla L.R. n. 51/2013 e s.m.i. nonché alla Deliberazione C.R. n. 7/2017;

VERIFICATO che l'Operatore Economico L'Orologio Società Cooperativa, c.f. e p.i. 03142960487 possiede le necessarie competenze ed autorizzazioni per lo svolgimento dell'attività, nonché l'opportuna conoscenza dell'immobile;

RICHIAMATO l'art. 120, co. 9, del D.Lgs. n. 36/2023 “*Codice dei contratti pubblici*”, ai sensi del quale “*(...) qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto*”;

RAVVISATA, per quanto sopra premesso, la necessità di avvalersi del cd. “*quinto d'obbligo*”, ai sensi dell'art. 120, co. 9, del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO, quindi, di integrare il contratto con L'Orologio Società Cooperativa, c.f. e p.i. 03142960487, con sede in Via Lisbona n. 23, 50065 - Pontassieve (FI), per l'importo complessivo di Euro 600,00 (*seicento/00*), oltre IVA come per legge;

RICORDATO che per l'appalto originario è stato acquisito il seguente codice CIG B550D8661D;

PRESO ATTO che, come disposto dalla normativa vigente in materia, non occorre richiedere un nuovo C.I.G. all'Autorità preposta, in quanto trattasi di incremento delle prestazioni contrattualizzate che non supera il quinto dell'importo complessivo dell'appalto iniziale;

DATO ATTO che il responsabile del presente procedimento, nonché Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Orazio Figura;

VERIFICATO che la somma necessaria per il servizio di cui in epigrafe trova copertura nel bilancio 2025 di Sviluppo Toscana S.p.A.;

DECRETA

sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- di approvare l'incremento delle prestazioni contrattuali in favore de L'Orologio Società Cooperativa, c.f. e p.i. 03142960487, con sede in Via Lisbona n. 23, 50065 - Pontassieve (FI), già aggiudicatario del servizio de quo in forza del Decreto del Direttore Operativo n. 15 del 23/01/2025;
- di prevedere il relativo incremento di spesa per l'importo di Euro 600,00 (*seicento/00*), oltre IVA come per legge;

- di autorizzare tale modifica contrattuale con il Fornitore L'Orologio Società Cooperativa mediante scrittura privata a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- di precisare che Responsabile del presente provvedimento e della sua esecuzione, nonché Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Orazio Figura.
- di imputare la spesa complessiva meglio sopra indicata nella misura di legge al corrente bilancio di esercizio;
- di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicità sul sito *web* di Sviluppo Toscana S.p.A., sezione “*Società Trasparente*”, così come previsto dal D.Lgs. n. 33/2013, e di trasmissione all'ANAC secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE OPERATIVO

Dott. Orazio Figura

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.